

TRIBUNALE DI TORINO

**ATTO DI CITAZIONE
PER USUCAPIONE DI BENE IMMOBILE**

Via G. Medici, 5
10143 TORINO
Tel. 011/7509684
Fax 011/7509684

Nell'interesse della sig.ra **TORCHITTI SERAFINA** nata il 28.05.1970 a Chieri (Torino) C.F. TRCSFN70E68C627L residente in Castelnuovo Don Bosco (AT), fraz. Mondonio, via Giunipero n. 25, in qualità di legale rappresentante del Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri con sede in Chieri (TO), via Avezzana 24, rapp.ta e difesa in giudizio dall'avv.to Roberto Preve C.F. PRVVRT70RO8F902T del Foro di Torino, tessera n. 2010000543, e presso il medesimo elett.te dom.ta in Torino, via Medici 5, per delega a margine al presente atto il quale dichiara di voler ricevere le comunicazioni di cui agli artt. 133, terzo comma, 134 terzo comma, art. 136, 176 secondo comma c.p.c., art. 51 D.L. 112/2008 a mezzo fax al n. 011-7509684 o all' indirizzo di posta elettronica certificata comunicato all'Ordine, ai sensi della Legge n. 2/2009 robertopreve@pec.ordineavvocatitorino.it

Informato ai sensi dell' art. 2 della possibilità di ricorso al procedimento di mediazione previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 28 del medesimo decreto, del presente atto, rappresentarmi nel presente giudizio in ogni suo grado e grado anche per quella esecutiva

I avv
PREVE
ROBERTO

Conferendo allo stesso ordine ampia facoltà di legge compresa quella di sub delega transigere, conciliare, in somma, rilasciare quietanze, chiamare un terzo in giudizio proporre do riconvenzionale e di trasmettere via telefax gli atti di causa ai sensi della Legge n. 183/1996. Eleggendo domicilio presso lo studio del medesimo in Torino Via G. Medici 5. Dichiaro inoltre di prestare il consenso al trattamento dei dati personali e sensibili personali dall' art. 23 del D.Lgs. 196/2003, consenso necessario all' espletamento dell' incarico e di accettare le tariffe in vigore nel tariffario forense.

PREMESSO CHE

FATTO

1) La Banca Popolare di Milano Soc. coop Arl e l'Unicredit S.p.A. hanno sottoposto a procedura esecutiva immobiliare presso il Tribunale di Torino N.R.G.E. 1496/2013, con udienza fissata agli 16.04.2015, l'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 censito al N.C.E.U. del comune di Chieri al Foglio n. 40 Particella n. 164 categoria C/4 Classe U di proprietà del partito Democratici di Sinistra a far data dal 13.02.2008.

Torino li 28/08/2015

Per autentica
1

2) L'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 censito al N.C.E.U. del comune di Chieri al Foglio n. 40 Particella n. 164 categoria C/4 Classe U, è stato di proprietà del Partito Comunista Italiano e dell'immobiliare "La Pace" dal 18.01.1959 sino al 13.11.1979, dal 14.11.1979 sino al 18.07.2000 è stato di proprietà della Immobiliare Alba s.r.l. con sede in Torino, via Chiesa della Salute n. 47 C.F. 02799250010, dal 18.07.2000 al 13.02.2008 è stato di proprietà della Beta Immobiliare s.r.l. con sede in Roma e dal 13.02.2008 ad oggi è di proprietà del partito Democratici di Sinistra.

3) L'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 anteriormente al 1991 era occupato dal Partito Comunista Italiano Federazione Provinciale di Torino in virtù di contratto di comodato gratuito stipulato Prima con l'immobiliare "la Pace" poi con la Immobiliare Alba s.r.l..

4) A partire dalla sua costruzione nell'inverno del 1958 l'immobile oggetto del presente Giudizio denominato "Casa del Popolo" è sempre stato di proprietà esclusiva del Partito Comunista Italiano fino al suo scioglimento. E' stato costruito dal lavoro volontario dei militanti di questo partito, finanziato con sottoscrizioni effettuate tra gli stessi militanti e usato esclusivamente da questo partito, l'immobiliare "La Pace" prima e l'immobiliare "Alba" non erano altro che società fittizie create dal Partito Comunista Italiano per motivi giuridici. In particolare fino alla Legge Delega 09.10.1971 n. 825 pubblicata sulla G.U. n. 263 del 06.10.1971 (Legge Visentini) gli Enti non commerciali, non potevano possedere immobili (non erano dotati di C.F.) e quindi conseguentemente il Partito Comunista affidava il suo patrimonio immobiliare o a militanti di provata fede o a s.r.l. ad hoc create, che altro non erano che emanazioni dello stesso partito. Quando a partire dal 1974 fu realizzato il diritto dei partiti politici di intestare direttamente gli immobili, il Partito Comunista continuò, per motivi fiscali e politici, ad utilizzare le stesse s.r.l. che aveva creato per tenere intestati ad esse i propri immobili.

5) Dalla dissoluzione del Partito Comunista Italiano nel 1991 sono nati il Partito di Rifondazione Comunista e il Partito Democratico della Sinistra che sulla base dei risultati congressuali e sulla base di accordi fra gli stessi e la dirigenza del disciolto Partito Comunista Italiano hanno di fatto occupato l'immobile in oggetto precedentemente dato in comodato all'ormai dissolto Partito Comunista.

6) Per quanto sia disputato il problema su quale dei due partiti detenga l'eredità politica e morale del disciolto Partito Comunista Italiano; l'eredità giuridica, che è l'unica che conta in questo contesto, è sicuramente del Partito Democratico della Sinistra il quale ha mantenuto simboli, proprietà, debiti e crediti del disciolto Partito Comunista Italiano. Il Partito della Rifondazione Comunista è quindi **un soggetto giuridico nuovo**.

7) Alla luce di quanto sopra dal gennaio 1992 l'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 è stato poi di fatto occupato dal solo Partito di Rifondazione Comunista Circolo di Chieri in quanto i membri del Partito Democratico della Sinistra hanno spontaneamente abbandonato i locali in oggetto. Tale circostanza è confermata dall'accordo del 13.04.1992 fra il partito Democratico della Sinistra Federazione di Torino e il Partito della Rifondazione Comunista Federazione di Torino nel quale si prevedeva che in caso di alienazione dell'immobile in questione da parte della Immobiliare Alba s.r.l. quest'ultima avrebbe dovuto inserire nel contratto di vendita una clausola concedente il diritto di prelazione in favore del Partito della Rifondazione Comunista, nonché il diritto di quest'ultimo di avere il 18% della somma eventualmente ottenuta, in caso di vendita

8) Dal 1992 ad oggi il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri ha manifestamente e pacificamente occupato l'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 provvedendo a pagare le relative utenze di fornitura di energia elettrica, acqua e gas. Ha inoltre effettuato estesi

lavori di ristrutturazione dell'immobile negli anni successivi e l'immobile era conosciuto nella città di Chieri come "La Casa del Popolo" sede del Partito della Rifondazione Comunista.

9) A partire dall'ottobre 1994 il Partito della Rifondazione Comunista ha cambiato la serratura dell'immobile ed ha così impedito a chiunque altro di accedere al locale senza il suo permesso. E bensì vero che in tre circostanze i Democratici di Sinistra chiesero di accedere al locale ma in tutti i casi dovettero ricevere il permesso dal Partito della Rifondazione Comunista di Chieri e gli fu interdetto l'utilizzo dei propri simboli.

10) In data 18.07.2000 la Immobiliare Alba s.r.l. si è fusa per incorporazione con la Beta Immobiliare s.r.l. ma tale circostanza non è mai stata formalmente comunicata al Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri. In data 13.02.2008 la Beta Immobiliare ha alienato l'immobile in oggetto al partito Democratici di Sinistra (nato in seguito al scioglimento del Partito Democratico della Sinistra) senza che ciò venisse formalmente comunicato al Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri che ha continuato ad occupare indisturbatamente l'immobile di cui sopra.

11) Soltanto in seguito all'udienza del 26.06.2014 nell'ambito del procedimento R.G.E. 1496/2013 presso il Tribunale di Torino, nel quale è stato nominato il C.T.U. ingegner Bianchi, il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri è venuto a conoscenza della procedura esecutiva di cui sopra.

12) Con lettera dell'Avv. Preve del 10.03.2015 il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri ha formalmente invitato il Partito Democratici di Sinistra ad aderire ad un procedimento di mediazione ai sensi del D. lgs n. 98/2010 finalizzato alla stipula di negozio di accertamento dell'avvenuta usucapione dell'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 in favore del Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri ex art. 2643 comma 12 bis c.c.

COLEGALE ROBF
Ciacomo Medici, 5 -
tel. 1.75.99.684-011.77121
Part. IVA 0868

13) Dal gennaio 1992 ad oggi il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri, ai sensi dell'articolo 1158 del Codice civile, ha esercitato un possesso continuato ed ininterrotto sull' immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24.

11) In data 25.05.2010 è stata trascritta, in favore della Banca Popolare di Milano Soc. coop Arl, ipoteca giudiziale sull' immobile in oggetto.

14) Con ricorso ex art. 615 c.p.c. la sig.ra Torchitti Serafina, in qualità di legale rappresentante del Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri, ha proposto opposizione agli atti esecutivi (con relativa istanza di sospensione del processo esecutivo), osservando che il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri avrebbe agito stragiudizialmente/giudizialmente nei confronti del partito Democratici di Sinistra (l' odierno debitore pignorato) al fine di far accertare e dichiarare l'avvenuta usucapione dell' immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 in favore del Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri.

15) Con verbale di mediazione del 15.05.2015 i Democratici di Sinistra, in persona del legale rappresentante pro tempore hanno riconosciuto l'avvenuta usucapione dell' immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 in favore del Partito della Rifondazione Comunista.

16) Con ordinanza del 05.6.2015 il Tribunale Ordinario di Torino Sezione Esecuzioni immobiliari N.R.G.E. 1496/2013 Dott. Sburlati ha rigettato l' istanza di sospensione del processo avanzata dal Partito della Rifondazione Comunista, con condanna del medesimo al pagamento delle spese di lite nei confronti della Banca Popolare di Milano li quidate in euro 5000,00 più rimborso forfettario, cpa ed IVA assegnando termine perentorio di 90 giorni per l' introduzione del giudizio di merito osservati i termini a comparire di cui all' art. 163 bis c.p.c. ridotti della metà.

UFFICIO LEGALE
Dott. Giacomo Medici
tel. 011.7599664-011.7599665
P.zza IVA 1

P.2). l' Immobiliare Alba s.r.l. stipulò con la Sezione di Chieri del Partito Comunista Italiano un comodato avente ad oggetto tale bene, sede del " Circolo Bonelli" (cfr. doc. 3 fasc. ric.); l' immobile fu occupato anche dal Partito della Rifondazione Comunista " con il consenso della Alba Immobiliare s.r.l. (cfr. ric. P. 2); nella scrittura privata del 13.4.1992 il Partito Democratico della Sinistra- Federazione di Torino e il Partito della Rifondazione Comunista -Federazione di Torino disciplinarono " l'utilizzo delle sedi, dell' ex PCI", dando atto che il circolo Bonelli di Chieri è di proprietà dell' immobiliare Alba (cfr. doc. 4 fasc. ric.); ritenuto, seppur in assenza di una completa ricostruzione delle vicende giuridiche dei soggetti, che dagli elementi ~~emersi~~ ^{emersi} emerge che nell' uso del bene del ricorrente avvenne sulla base di accordi intervenuti con l' Immobiliare Alba s.r.l. e con il Partito democratico della Sinistra; ritenuto che, rispetto alla posizione del creditore pignorante, non possa assumere rilievo decisivo il verbale dell' accordo raggiunto il 15.5.2015 tra il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri e i Democratici di Sinistra....che è anche privo di riferimenti a specifiche circostanze di fatto; ritenuto pertanto, in mancanza di allegazione e prova dell' interversione del possesso, che l'istanza di sospensione ex art. 624 c.p.c. debba essere rigettata..." in tale sede si osserva in primo luogo che il Tribunale Ordinario di Torino Sezione Esecuzioni immobiliari N.R.G.E. 1496/2013 Dott. Sburlati ha operato un' erronea ricostruzione dei fatti che pertanto non può assumere valenza in tale sede. In primo luogo va evidenziato che l'immobile in oggetto è sempre ed unicamente stato di proprietà del Partito Comunista Italiano. Lo dimostra il carattere gratuito e a tempo indeterminato dei presunti comodati che l'immobiliare "La Pace" prima e l'immobiliare "Alba" dopo, concedevano al Partito Comunista lo stesso inserimento di tutte le spese straordinarie ed ordinarie e relative all'immobile nel bilancio del Partito Comunista Italiano. Lo dimostra la costruzione realizzata a titolo volontario dai militanti del

LEGALE ROBE
CORSO Medici, 5 - I
011.771232
P. IVA 09687

Partito Comunista Italiano, nonché le sottoscrizioni volontarie per finanziare il progetto "Casa del Popolo" fatte dagli stessi militanti. Lo dimostra infine il potere dispositivo del Partito comunista Italiano sull'immobile in oggetto, era infatti la direzione del medesimo partito che decideva quando l'immobile andava registrato presso una società s.r.l. immobiliare o presso l'altra. Il contratto quindi di comodato gratuito tra l'immobiliare "la Pace" prima e l'immobiliare "Alba" successivamente con il Partito Comunista Italiano erano contratti fittizi. Comunque giova evidenziare che l'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 anteriormente al 1991 era occupato dal Partito Comunista Italiano Federazione Provinciale di Torino. Dalla dissoluzione del Partito Comunista Italiano sono nati due soggetti giuridici distinti il Partito di Rifondazione Comunista e il Partito Democratico della Sinistra che sulla base dei risultati congressuali e sulla base di accordi fra gli stessi e la dirigenza del disciolto Partito Comunista Italiano hanno diviso il patrimonio che, giova ricordarlo apparteneva prima al Partito Comunista Italiano.

Partenza: sin dalla fine dell' anno 1991 i due suddetti nuovi partiti hanno iniziato ad occupare senza titolo alcuno l'immobile in oggetto posto che il contratto di comodato fu stipulato fra l' Immobiliare Alba s.r.l. e il disciolto Partito Comunista Italiano. Comunque anche ammettendo che l'Ill.mo Sig. Giudice ritenesse che il contratto di comodato gratuito, fosse in verità, tra l'immobiliare "Alba" e il Partito Comunista Italiano ed avente agli eredi giuridici del medesimo partito. Giova ricordare che l'erede giuridico unico del Partito comunista Italiano è il Partito Democratico della Sinistra, il Partito della Rifondazione Comunista è un soggetto politico giuridico nuovo, non avente alcun legame con il Partito Comunista Italiano se non la pretesa morale di rappresentarne l'eredità politica. L'asserzione che vera o falsa che sia non ha alcun rilievo nel presente giudizio.

STUDIO LEGALE ROSSI
Via Giacomo Medici, 5 -
00187 Roma - Tel. 06/4780664-011.771232
Part. IVA 08687

Inoltre dal gennaio 1992 l'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 è stato poi di fatto occupato dal solo Partito di Rifondazione Comunista Circolo di Chieri in quanto i membri del Partito Democratico della Sinistra hanno spontaneamente abbandonato i locali in oggetto.

Ed infatti dal 1992 ad oggi il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri ha manifestamente e pacificamente occupato l'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 provvedendo a pagare le relative utenze di fornitura di energia elettrica, acqua e gas, nonché effettuando a sue spese estesi lavori di ristrutturazione e manutenzione per un costo superiore ai diecimila euro.

Quindi il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri non può considerarsi un semplice comodatario dell'immobile oggetto del presente giudizio in quanto di fatto sin dal 1992 ha esercitato sul medesimo i poteri del proprietario pur sapendo di occupare senza titolo legittimo.

A conferma di quanto sopra si osserva che in merito al possesso utile ai fini dell'usucapione Corte di Cassazione civile con sentenza 27847/11 del 29/11/2011 ha affermato :” ...L'animus possidendi, necessario all'acquisto della proprietà per usucapione da parte di chi esercita il potere di fatto sulla cosa, non consiste nella convinzione di essere proprietario o titolare di altro diritto reale sulla cosa), bensì nell'intenzione di comportarsi come tale, esercitando corrispondenti funzioni: mentre la buona fede non è requisito del possesso utile ai fini dell'usucapione. Di conseguenza, la consapevolezza di possedere senza titolo, nel compimento di attività negoziali o di altra natura, finalizzate a ottenere il trasferimento della proprietà del bene posseduto o la stabilità sul piano formale della situazione giuridica rispetto ad esso non impedisce che il possesso sia utile ai fini dell'usucapione. ...”.

Successivamente la Cassazione civile, Sezione VI, con ordinanza del 29/11/2011, n. 27847 ha sancito :” E' noto, infatti, che l'animus

EGALE ROVER
e Medici, 201
04-011.7710-20-82
IVA 08687950

...necessario all'acquisto della proprietà per usucapione da parte di chi esercita il potere di fatto sulla cosa, non consiste nella conoscenza di essere proprietario (o titolare di altro diritto reale sulla cosa), bensì nell'intenzione di comportarsi come tale, esercitando le corrispondenti facoltà, mentre la buona fede non è requisito del possesso utile ai fini dell'usucapione. Di conseguenza, la consapevolezza di possedere senza titolo, ed il compimento di attività materiali o di altra natura, finalizzate a ottenere il trasferimento della proprietà del bene posseduto o la stabilità sul piano formale della situazione giuridica rispetto ad esso non esclude che il possesso sia utile ai fini dell'usucapione (Cass. n. 10230 del 2002; Cass. n. 2857 del 2004).

...alla stregua dei predetti orientamenti giurisprudenziali e come si può agevolmente evincere dalla documentazione già prodotta nel fascicolo di parte relativo al procedimento di opposizione all' esecuzione ex art. 615 c.p.c. e dall' esperimento della prova testimoniale, non vi è dubbio che sin dal 1992 il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri abbia ininterrottamente esercitato un potere sull' immobile corrispondente al diritto di proprietà con l' animus possidenti utile ai fini del riconoscimento dell' usucapione.

L' avvenuta usucapione de quo è stata peraltro confermata con verbale di accertamento del 15.05.2015 con cui i Democratici di Sinistra, in persona del legale rappresentante pro tempore hanno riconosciuto l' avvenuta usucapione dell' immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 in favore del Partito della Rifondazione Comunista.

Quanto alla legittimità della presente domanda giudiziale si fa presente che risulta rilevante la circostanza dell' avvenuta iscrizione in data 25.05.2010 di sentenza giudiziale in favore della Banca Popolare di Milano Soc. coop. e che quanto la Cassazione con pronuncia n. 8792/00 ha precisato che l' avvenuta usucapione compiutasi all'esito di possesso ventennale esercitato da un soggetto privo di titolo trascritto estingue le trascrizioni risultanti a nome

STUDIO LEGALE
DOTT. LUIGI MEDA
TEL. 011/51664-011.2
P.IVA 015

STUDIO
Via
Tel. 011.111111
Pal.

del precedente proprietario (riconducendosi tale effetto estintivo all'efficacia retroattiva dell'usucapione), con la conseguenza che il notaio rogante nella successiva vendita del bene compiuta dall'usucapente non è tenuto a verificare l'esistenza di trascrizioni pregiudizievoli di data anteriore a quella della trascrizione della sentenza di accertamento dell'usucapione (Cassazione, 8792/00).

Il principio della cosiddetta retroattività reale dell'usucapione (secondo cui si ritiene che l'usucapente sia stato titolare del diritto di proprietà sin dal primo momento in cui ha cominciato a possedere la cosa) si giustifica infatti con contingenti ragioni di necessità e di opportunità pratica (Cassazione, 3082/73). L'usucapione, maturata in conseguenza del soddisfacimento dei requisiti prescritti ex lege, non può essere annullata da eventuali titoli d'acquisto dello stesso bene trascritti anteriormente a quello (astrattamente idoneo) sul quale si fonda l'usucapione. Ciò si verifica perché il diritto sorto per effetto dell'usucapione estingue tutti i diritti preesistenti ed incompatibili con esso.

L'acquisto della proprietà per usucapione, quale modo di acquisto a titolo originario, è subordinato unicamente al ricorso dei presupposti di legge (possesso e tempo) senza che vi sia alcun nesso di derivazione tra il diritto esercitato sul bene dal precedente titolare, che pertanto si estingue, e quello, del tutto nuovo, acquistato dal possessore con l'usucapione.

Tutto ciò premesso la sig.ra Torchitti Serafina come sopra rappresentata e assistita, disattesa ogni contraria istanza eccezione o deduzione propone formalmente

CITA

DEMOCRATICI DI SINISTRA con sede in Roma, via Nazionale n. 21, in persona del legale rappresentante Sen. Ugo Sposetti C.F. SPNGU347A21L19IK nonché la **BANCA POPOLARE DI MILANO SOC. COOP. A.R.L.** con sede legale in Milano, piazza Filippo Maria n.4, P. IVA 00715120150 in persona del legale rappresentante, rappresentata e difesa e presso i medesimi elett. e dom.ta dagli Avv. Manfredi Giorgio con Studio via della Misericordia n.3 in Torino e Avv. Gianni Saverio con Studio in Roma via Pompeo Magno n.3 cap. 00192 nonché la **BANCA ISTITUTO UNICREDIT S.p.A.** con sede legale in Roma via Alessandro Specchi n.16, P.Iva 0014170101 rappresentata e difesa dall'Avv. Luca Ludini e presso il medesimo elett. e dom.ta in Roma via Alberico II n.33 cap. 00193, a comparire dinanzi al Tribunale di Torino, con sede in Torino, c.so Vittorio Emanuele II n. 130 all'udienza del 25.11.2015 ora e Giudice da designarsi, con l'invito a costituirsi ai sensi e nelle forme di cui all'art. 166 c.p.c. nel termine di 20 giorni prima dell'udienza indicata, ovvero, di quella fissata dal Giudice ai sensi dell' articolo 168 bis c.p.c. ultimo comma, con l' espresso avvertimento che in caso di costituzione oltre i suddetti termini incorrerà nelle decadenze di cui agli art. 167 c.p.c e 38 c.p.c. e con avviso che in caso di mancata costituzione si procederà in contumacia ex art. 291 c.p.c. al fine di veder accogliere le seguenti.

CONCLUSIONI

Voglia il Tribunale Ill.mo;

Contrariis rejectis;

IN VIA ISTRUTTORIA

Previo esperimento di prova per interpello e testi sui capi di seguito formulati e sui capi di prova avversari eventualmente ammessi.

Ci si riserva l' ulteriore indicazione dei capitoli di prova e dei testimoni in sede di memorie ex art. 183 comma 6 c.p.c. .

STUDIO I...
Vic Giaco...
TEL. 011.2.0156...
011.2.0156...

Chiedo inoltre a tutte le istanze processuali, istruttorie e di merito avanzate da parte contraria nel presente procedimento.

Chiedo infine ai capi di prova avversari.

Chiedo infine l'ulteriore produzione, esibizione e deduzione di prove e testi a seguito delle difese avversarie.

NEL MERITO IN VIA PRINCIPALE

1) Accertare e dichiarare che il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri è proprietario esclusivo per maturata usucapione acquisitiva, dell'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 iscritto al N.C.E.U. del comune di Chieri al Foglio n. 40 Particella n. 124 categoria C/4 Classe U.

2) Conseguentemente ordinare alla Conservatoria dei Registri Immobiliari, di provvedere alle necessarie variazioni ipo-catastali, con esonero del conservatore da ogni responsabilità.

3) Conseguentemente dichiarare l'estinzione della procedura esecutiva immobiliare presso il Tribunale di Torino N.R.G.E. 1496/2013.

Il tutto con vittoria di spese e competenze professionali di causa oltre rimborso forfettario 15% e C.p.a. da distrarsi a favore dell'Avv. Preve Roberto ai sensi del D.M. n. 55/2014.

Con sentenza provvisoriamente esecutiva ex lege.

MEZZI DI PROVA

La difesa della ricorrente indica a prova, per interrogatorio e per testi, sui fatti di causa, emendati da eventuali elementi di valutazione, e, comunque, i seguenti capitoli:

1) Vero che l'immobile sito in Chieri torino, via Avezzana n.24 è di proprietà esclusiva del partito Comunista Italiano dal gennaio 1959 fino allo scioglimento dello stesso partito nella primavera del 1991

- 2) Vero che dalla dissoluzione del Partito Comunista Italiano sono nati il Partito di Rifondazione Comunista e il Partito Democratico della Sinistra che sulla base dei risultati congressuali e sulla base di accordi fra gli stessi e la dirigenza del disciolto Partito Comunista Italiano hanno di fatto occupato l'immobile in oggetto.
- 3) Vero che il Partito Democratico della Sinistra è l'unico erede giuridico del Partito Comunista italiano.
- 4) Alla luce di quanto sopra dal gennaio 1992 l'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 è stato poi di fatto occupato dal solo Partito di Rifondazione Comunista Circolo di Chieri in quanto i membri del Partito Democratico della Sinistra hanno spontaneamente abbandonato i locali in oggetto.
- 5) Dal 1992 ad oggi il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri ha manifestamente e pacificamente occupato l'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 provvedendo a pagare le relative utenze di fornitura di energia elettrica, acqua e gas. Il medesimo partito ha eseguito ampi lavori di ristrutturazione sull'immobile in oggetto dal 1994 al 2008.
- 6) Vero che i lavori di ristrutturazione per l'immobile sito in Chieri via Avezzana n.24 sono costati al Partito della rifondazione Comunista circolo di Chieri più di diecimila euro.
- 7) Vero che da settembre 1994 il partito della Rifondazione Comunista circolo di chieri ha cambiato la serratura e ha impedito, senza il suo permesso, a chiunque di accedere nell'immobile, in particolare ai rappresentanti dei Democratici di Sinistra.
- 8) Vero che dal gennaio 1992 ad oggi il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri, ai sensi dell'articolo 1158 del Codice civile, ha esercitato un possesso continuato ed ininterrotto sull'immobile sito in Chieri (TO), via Avezzana n. 24 esercitando nei locali de quo attività politica, attività di ristorazione per i soci ed iscritti, attività di propaganda oltre all'organizzazione di convegni e dibattiti.

9) In data 13.02.2008 la Beta Immobiliare ha alienato l'immobile in oggetto al partito Democratici di Sinistra (nato in seguito al discioglimento del Partito Democratico della Sinistra) senza che ciò venisse formalmente comunicato al Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri che ha continuato ad occupare indisturbatamente l'immobile di cui sopra.

10) Soltanto in seguito all'udienza del 26.06.2014 nell'ambito del procedimento R.G.E. 1496/2013 presso il Tribunale di Torino, nel quale è stato nominato il C.T.U. ingegner Bianchi, il Partito della Rifondazione Comunista Circolo di Chieri è venuto a conoscenza della
OBERTO PR
5. procedura esecutiva di cui sopra.

Indica, anche in eventuale controprova, i seguenti testi:

- Sig. Andriani Ignazio, residente in Moriondo Torinese (TO), via Roma n. 2, sui capi di prova da 1) a 10) di sopra indicati.
- Sig. Cerini Luigi, residente in Chieri (TO), via Bodoni n.9, sui capi di prova da 1) a 10) di sopra indicati.
- Sig. Ghiotti Carlo, residente in Pecetto (TO), via Cambiano n. 20, sui capi di prova da 1) a 10) di sopra indicati.
- Sig. Mallevadore Benedetto, residente in Chieri (TO), via Madonna della Scala n. 50, sui capi di prova da 1) a 10) di sopra indicati.
- Sig. Saragnese Luigi, residente in Torino, corso Sommelier n. 35, sui capi di prova da 1) a 10) di sopra indicati.
- Sig. Trippetta Fabrizio, residente in Chieri (TO), via Palazzo di Città n. 2, sui capi di prova da 1) a 10) di sopra indicati.
- Sig. Tummillo Donato, residente in Chieri (TO), via Avezzana n. 79, sui capi di prova da 1) a 10) di sopra indicati.
- Sig. Saragnese Matteo, residente in Chieri (TO), corso IV Novembre n. 14, sui capi di prova da 1) a 10) di sopra indicati.

- Sig Stefano Alberione, residente in Torino (TO), via Santa Teresa n. 5, sui capi di prova da 1) a 10) di sopra indicati.

- Sig.ra Calvo Raffaella, residente in Piossasco (TO) via Piave 13/11, sui capi di prova da 1) a 10) di sopra indicati.

Si allega:

1) copia ricorso in opposizione agli atti esecutivi del procedimento R.G.E. 1496/2013 presso il Tribunale di Torino.

2) copia fasciolo di parte relativo all' opposizione agli atti esecutivi del procedimento R.G.E. 1496/2013 presso il Tribunale di Torino.

3) Copia verbale di mediazione del 15.05.2015.

4) Copia ordinanza Tribunale di Torino Dott. Sburlati N.R.G.E. 1496/2013 del 06.05.2015.

Ai sensi dell' art. 14 comma 2 D.P.R. n. 115/2002 si dichiara che il valore della controversia è di Euro indeterminabile con applicazione del contributo unificato di Euro 518.

Il sottoscritto Avv. Preve Roberto, ai sensi dell' art. 176 comma 2 c.p.c. dichiara di voler ricevere le comunicazioni e gli avvisi della Cancelleria relativi al presente procedimento al seguente numero di fax: 011-7509684 o al seguente indirizzo di posta elettronica robertopreve@pec.ordineavvocatitorino.it

Torino li 27.08.2015

Avv. Preve Roberto

UFFICIO CORTI D'APPELLO TORINO

Notifica Atto di Modello A-1/15

A richiesta di: TORCHETTI SERAFINA

Res. c/o Avv. PREVE R

Ufficiale Giudiziario dell'la Corte d'Appello TORINO

l'allegato atto di CITAZIONE

al Sig. BANCA POP MILANO SOC COO : -

in 10122 TORINO Via MISERICORDIA, 3

mediante consegna a mani di persona qualificatasi per

io sottoscritto

ho notificato

- MANFREDI GIORGIO : - AVVOCATO

13 350 11 020 402

Modello A-1/15

Cron. 72416

del 17-12-15 - dest. 6

Zona N8 Km 6

Specifica Atto (aqui. c.)

Diritti	-€	7,75
Trasferite		2,18
1° Totale		9,93
% Parti		0,22
2° Totale		10,15
Sp. Postali		38,50
Totale Atto	-€	48,65

DAL PASSO

A MANI DI
DIPENDENTE INCARICATO RICEZIONE ATTI

18 DIC. 2015

[Signature]
UFFICIALE GIUDIZIARIO
CORTI D'APPELLO TORINO
RYNA DI Nunzia

- Ivi addetto all'ufficio - al domicilio eletto, incaricato della consegna in sua - loro assenza.
- Si attesta che la copia predetta è stata consegnata in busta chiusa e sigillata, sulla quale è stato trascritto il N. Cronologico, il Modello, e il nome del Destinatario con relativo indirizzo.
- Firma del Portiere - vicino - _____ (firma)
- Anzi, non avendo reperito in detto domicilio esso notificando, nè persona che per legge potesse o volesse ritirare la copia, ho curato il deposito del presente atto, in busta chiusa e sigillata, nella casa Comunale di _____ previo avviso anch'esso in busta chiusa lasciato al suo domicilio ai sensi dell'art. 140 C.P.C.
- La trasferta aggiuntiva per il deposito dell'atto nella casa Comunale è di euro _____
- Delle operazioni ho dato notizia al destinatario con Raccomandata R.R. al costo di euro _____

Addi _____ l'Ufficiale Giudiziario _____



TA


Da staccare al momento della spedizione e da conservare a cura del mittente del

931268 0

to dell'Atto Giudiziario spedito con raccom



N. 72416 AVVISI DI RICEVIMENTO dell'atto giudiziario spedito con raccomandata n. (vedi retro) dall'ufficio postale di to
 del repertorio/cronologico il 24/12/15 diretto al Sig. Levante Zappalante pro tempore
della BANCA POPOLARE LA MILANO SA COOP. P.R. con sede
in Torino, Piazza Filippo Meda n. 4

CONSEGNA DEL PLICO A DOMICILIO	MANCATA CONSEGNA DEL PLICO A DOMICILIO	RI TIRO IN UFFICIO DEL PLICO NON RECAPITATO
Dichiaro di aver ricevuto la raccomandata sopra indicata il <u>24/12/15</u> <input type="checkbox"/> Destinatario persona fisica (anche se dichiarata fallita) <input type="checkbox"/> Destinatario persona giuridica (1) <input type="checkbox"/> Curatore fallimentare (2) <input type="checkbox"/> Domiciliatario (3) <input type="checkbox"/> Familiare convivente (4) <input type="checkbox"/> Addetto alla casa (5) <input checked="" type="checkbox"/> Al servizio del destinatario addetto alla ricezione delle notificazioni (6) <input type="checkbox"/> Portiere dello stabile in assenza del destinatario e delle persone abilitate (7) <input type="checkbox"/> Delegato dal direttore del (8) <input type="checkbox"/> Delegato dal comandante del (corpo e reparto) <u>24 DIC. 2015</u> <u>CAPIVIGNERIA S. PAOLO</u> <u>PAVIA</u> (firma del destinatario o della persona abilitata) <input type="checkbox"/> analfabeta <input type="checkbox"/> impossibilitato a firmare <input type="checkbox"/> ritirato il plico firmando il solo registro di consegna Spedita comunicazione di avvenuta notifica (12) con raccomandata n. <u>24/12/15</u> del <u>lpt</u> (data e firma dell'addetto al recapito)	PER RIFIUTO DEL DESTINATARIO <input type="checkbox"/> del plico <input type="checkbox"/> di firmare il registro di consegna (9) PER RIFIUTO DELLA PERSONA ABILITATA Sig. _____ in qualità di (10) <input type="checkbox"/> del plico <input type="checkbox"/> di firmare il registro di consegna <input type="checkbox"/> affisso avviso porta ingresso dello stabile in indirizzo (11) <input type="checkbox"/> immesso avviso cassetta corrisp. dello stabile in indirizzo (11) PER TEMPORANEA ASSENZA DEL DESTINATARIO e mancanza <input type="checkbox"/> inidoneità <input type="checkbox"/> delle persone abilitate <input type="checkbox"/> affisso avviso porta ingresso dello stabile in indirizzo (11) <input type="checkbox"/> immesso avviso cassetta corrisp. dello stabile in indirizzo (11) <input type="checkbox"/> PER IRREPERIBILITÀ DEL DESTINATARIO PLICO DEPOSITATO PRESSO L'UFFICIO Spedita comunicazione di avvenuto deposito (13) con raccomandata n. _____ del _____ Sottoscrizione dell'addetto al recapito data _____ firma _____	data _____ _____ (firma del destinatario o di un suo delegato) _____ (controfirma dell'impiegato postale) Bollo da apporre all'atto della consegna 
		(1) Qualità rivestita dal rappresentante legale. (2) Di società per Azioni, in accomandita per Azioni a Responsabilità limitata. (3) Avvocato, procuratore legale, determinata persona, determinato ufficio. (4) Padre, moglie, nipote, ecc. (5) Domestico, collaboratore familiare, cameriere, cuoco, persona che conviva col destinatario "more uxorio" convivente addetto alla casa. (6) Segretario, dipendente ecc. (7) Visti, Dogana, ecc. (8) Carcere, Istituto ospedale, casa riposo, stabilimento, ecc. (9) Equivale al rifiuto del plico che quindi non viene consegnato. (10) Vedi note (4) (5) (6) (7) (8). (11) L'adempimento è prescritto soltanto nel caso di tentativo recapito al primo indirizzo. (12) Ai sensi dell'art. 7, legge n. 890/82 e successive modifiche. (13) Ai sensi dell'art. 8, legge n. 890/82 e successive modifiche.



RICEVUTA

Da staccare al momento della spedizione
e da conservare a cura del mittente

Avviso di ricevimento dell'Atto Giudiziario spedito con raccomandazione

N. 78062931268 0

RELAZIONE DI NOTIFICA

L'anno 2015

Io sottoscritto ^{allo} Ufficiale Giudiziario della Corte D' Appello di Torino ho provveduto, a richiesta dell' avv. Preve Roberto del foro di Torino, a notificare il retroesteso atto di citazione in rinnovazione ^{allo} BANCA POPOLARE DI MILANO SOC. COOP. A.R.L. con sede legale in Milano, piazza Filippo Meda n.4 , ^{20121 MILANO}



AG

A MEZZO DEL SERVIZIO POSTALE
UFFICIO POSTE DI TORINO CAMP RIZZA
AI SENSI DI LEGGE

18 DIC 2015

UFFICIALE GIUDIZIARIO
Corte d'Appello - Torino
ASSENZA LUCA

RELAZIONE DI NOTIFICA

L'anno 2015

Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario della Corte D' Appello di Torino ho provveduto, a richiesta dell' avv. Preve Roberto del foro di Torino, a notificare il retroesteso atto di citazione in rinnovazione ^{allo} BANCA POPOLARE DI MILANO SOC. COOP. A.R.L. ^A elett. e dom.ta presso l' Avv. Manfredi Giorgio con Studio via della Misericordia n.3 in Torino

Posteitaliane

Servizio Notificazioni Atti Giudiziari/Amministrativi

Avviso di ricevimento

dell'Atto spedito con raccomandata

N° 78062931268 0

(Vedi avvertenze per gli uffici)

Mod. 23L - P.R.T. 02/2013

CPS
AW
29/12/15
9082

Bollo dell'Ufficio di partenza



AVVERTENZE PER GLI UFFICI DI ACCETTAZIONE E DI DISTRIBUZIONE
L'Ufficio di accettazione deve apporre il numero della raccomandata del plico nello spazio in alto
L'ufficio di distribuzione o di destinazione deve restituire in raccomandazione il presente avviso.

Avviso di ricevimento
da restituire a:

(Compilare in stampello)

AG



78063031268 1



Bollo dell'Ufficio di distribuzione

DCOTT0301

PREVE ROBERTO
Via S. 10143 T
Tel. 011-770030-Fax 011-770030



RICEVUTA

Da staccare al momento di
e da conservare a cura de

Avviso di ricevimento dell'Atto Giudiziario spedito c

N.

7	8	0	6	2	9	3	1	2	6	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 1

RICEVUTA

Da staccare al momento della sp
e da conservare a cura del mitte

Avviso di ricevimento dell'Atto Giudiziario spedito con ra

N.

7	8	0	6	2	9	3	1	2	7	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 3

RELAZIONE DI NOTIFICA

L'anno 2015

Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario della Corte D' Appello di Torino ho provveduto, a richiesta dell' avv. Preve Roberto del foro di Torino, a notificare il retroesteso atto di citazione in rinnovazione ai DEMOCRATICI DI SINISTRA con sede in Roma, via Nazionale n. 75

A MEZZO DEL SERVIZIO POSTALE
UFFICIO POSTE DI TORINO CMP NIZZA
AI SENSI DI LEGGE.

18 DIC 2015

UFFICIALE GIUDIZIARIO
Corte d'Appello - Torino
ASSENZA LUCA

...zione dell' AG
...nte dell' AG
...comandata

AG

RELAZIONE DI NOTIFICA

L'anno 2015

Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario della Corte D' Appello di Torino ho provveduto, a richiesta dell' avv. Preve Roberto del foro di Torino, a notificare il retroesteso atto di citazione in rinnovazione ai DEMOCRATICI DI SINISTRA con sede in Roma, via Palermo n. 12

A MEZZO DEL SERVIZIO POSTALE
UFFICIO POSTE DI TORINO CMP NIZZA
AI SENSI DI LEGGE.

18 DIC 2015

UFFICIALE GIUDIZIARIO
Corte d'Appello - Torino
ASSENZA LUCA

... AG

AG

io Le
v. Rot

ia G.
0143
el. 0
ax 01

ai
del
sibil
ento
dei
artt
de
arm
og
quel
A

E
30

al
olt
tel
co
la

al
g
g
lo
x
i
l

AVVISO DI RICEVIMENTO dell'atto giudiziario spedito con raccomandata n. (vedi retro) dall'ufficio postale di to
18/12/15 diretto al Sig. Levole rappresentante pro tempore
Assicurazioni di Swisses, con sede in Roma,
Via Nazionale n. 45

DEL PLICO A DOMICILIO
 Spedito la raccomandata sopra
 fisica (anche se dichiarata fallita)
 giuridica (1)
 (2)
 (4)
 addetto alla ricezione
 assenza del destinatario e delle
 del (8)
 di
 (corpo e reparto)
 o della persona abilitata)
 impossibilitato a firmare
 il solo registro di consegna
 avvenuta notifica (12) con raccomar
 del
 dell'addetto al recap

MANCATA CONSEGNA DEL PLICO A DOMICILIO

PER RIFIUTO DEL DESTINATARIO
 del plico di firmare il registro di consegna (9)

PER RIFIUTO DELLA PERSONA ABILITATA
 Sig. _____
 in qualità di (10) _____
 del plico di firmare il registro di consegna
 affisso avviso porta ingresso dello stabile in indirizzo (11)
 immesso avviso cassetta corrisp. dello stabile in indirizzo (11)

PER TEMPORANEA ASSENZA DEL DESTINATARIO
 e mancanza inidoneità delle persone abilitate
 affisso avviso porta ingresso dello stabile in indirizzo (11)
 immesso avviso cassetta corrisp. dello stabile in indirizzo (11)
 PER IRREPERIBILITÀ DEL DESTINATARIO

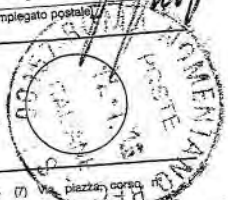
PLICO DEPOSITATO PRESSO L'UFFICIO
 Spedita comunicazione di avvenuto deposito (13) con raccomandata
 n. 767090573680 del 4/1/16
 del recapito _____
 firma OFM

RITIRO IN UFFICIO DEL PLICO NON RECAPITATO

data 18.12.15
Mario Sauri
 (firma del destinatario o di un suo delegato)
il delegato
 (controfirma dell'impiegato postale)

Bollo da apporre all'atto della consegna

(1) Qualità rivestita dal rappresentante legale.
 (2) Di società per Azioni, in accomandita per Azioni a Responsabilità limitata.
 (3) Avvocato, procuratore legale, determinata persona, determinato ufficio.
 (4) Padre, moglie, nipote, ecc.
 (5) Domestico, collaboratore familiare, cameriera, cuoco, persona che conviva col destinatario "more uxorio" convivente addetto alla casa.
 (6) Segretario, dipendente ecc.
 (7) Piazza, corso.
 (8) Carcere, Istituto, ospedale, casa riposo, stabilimento, ecc.
 (9) Equivale al rifiuto del plico che quindi non viene consegnato.
 (10) Vedi note (4) (5) (6) (7) (8).
 (11) L'adempimento è prescritto soltanto nel caso di tentativo recapito al primo indirizzo.
 (12) Ai sensi dell'art. 7, legge n. 890/82 e successive modifiche.
 (13) Ai sensi dell'art. 8, legge n. 890/82 e successive modifiche.



AVVISO DI RICEVIMENTO

avvenuto deposito spedita con raccomandata

767090573680



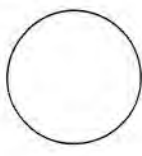
A. R.

italiane

Uffici/Amministrativi

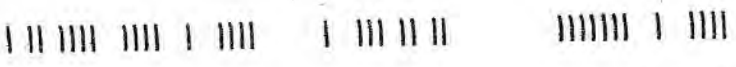
Deve apporre il numero _____ nello spazio in alto

Bollo dell'ufficio distributore



da restituire a: (compilare in stampatello maiuscolo)

ROBERTO PREVE
VIA GIACOMO MERICI
5
10143 TORINO



Legg
 Rober

G. M
 43 TO
 011/
 011/

ti ser
 el D.
 ilità
 o di
 ei ber
 rtt.
 decre
 ni
 gni su
 ella c.
 V
 =
 E

llo s
 à c
 lla d
 ncili
 scian
 terzo

e e
 i att
 ge m
 mic
 esin
 5.
 re
 ittar
 ens
 d
 sen
 to
 e t
 ens

Avv. Roberto Preve

Via G. Medici, 5
0143 TORINO
Tel. 011/7509684
Fax 011/7509684

Poste Italiane

Atti Giudiziari/Amministrativi

Ricevimento raccomandata

62931269 1

per gli uffici)

CPS
Aw
20/01/16
h 13,00



Bollo dell'Ufficio di partenza

AVVERTENZE PER GLI UFFICI DI ACCETTAZIONE E DI DISTRIBUZIONE
L'Ufficio di accettazione deve apporre il numero della raccomandata del plico nello spazio in alto a sinistra.
L'ufficio di distribuzione o di destinazione deve restituire in raccomandazione il presente avviso.

Aviso di ricevimento da restituire a:

(Compiare in stampatello maiuscolo)

DCOTT0301



STUDIO SOCIALE ROBERTO PREVE
Via G. Medici, 5 - 10143 TORINO
Tel. 011/7509684 - Fax 011/7509684
P.O. BOX 03507340914



78063031269 2



N° 57936/2015/V del cronologico

DI RICEVIMENTO
cazione di avvenuto deposito

Giudiziario spedito con raccomandata N° 780629312691
dal ufficio postale di Esquilino

SEMPERAVANTI SINISTRA VIA SEBINO 4314 00199

aver ricevuto la raccomandata retro indicata il 21/1/16

Firma del destinatario

Firma e qualità della persona alla quale viene consegnato l'atto

Firma dell'agente postale

Dichiaro di aver:

immesso in cassetta

affisso alla porta d'ingresso

ai sensi dell'art. 8, legge n. 890/82 e successive modifiche

o ai sensi dell' art. 17 e 2
3 del D.lgs. n. 2
ssibilità di ricorso
ento di mediazione
e dei benefici fis
artt. 17 e 2
o decreto, del
tarmi nel p
n ogni suo grado
quella esecutiva
AVV.
EVE
BERTO

allo stesso og
oltà di legg
uella di sub de
conciliare, in
ilasciare qui
n terzo in gi
do
tale e di tras
gli atti di ca
egge n. 183/1
domicilio pre
edesimo in T
ci 5.
ltre di pres
trattamento c
sensibili p
13 del D.L.
onsenso nec
ento dell' in
le tariffe i
orense.

2/12/16

INAVE

Studio Legale J
Avv. Roberto P

Via G. Medic
10143 TORI
Tel. 011/750
Fax 011/750

RICEVUTA

Da staccare al momento della spedizione dell' AG
e da conservare a cura del mittente dell' AG

Avviso di ricevimento dell'Atto Giudiziario spedito con raccomandata

N. 78062931267 9

Informato ai sensi d
comma 3 del D.lgs. 1
della possibilità di ri
procedimento di medi
previsto e dei benefi
ui agli artt. 17 e
medesimo decreto,
appresentarmi nel
iudizio in ogni suo gr
che per quella esecut

L' AVV.
PREVE
ROBERT

RICEVUTA

Da staccare al momento della spedizione dell' AG
e da conservare a cura del mittente dell' AG

Avviso di ricevimento dell'Atto Giudiziario spedito con raccomandata

N. 78062950780 1

ferendo allo stesso
ia facoltà di le
presa quella di sub
igere, conciliare, i
re, rilasciare qu
iare un terzo in g
rre d
enzionale e di tras
lefax gli atti di c
ella Legge n. 183/1
ndo domicilio pr
del medesimo in T
Medici 5.

o inoltre di pres
o al trattamento c
li e sensibili p
rt. 23 del D.l.
3, consenso nec
etamento dell' in
ettare le tariffe in
ario forense.

16/12/



a
h
1

CONSEGNA DEL P
Indichiaro di aver rice
Destinatario

NAUE

Studio Legale I
Avv. Roberto P.

Via G. Medici
10143 TORINO
Tel. 011/7509
Fax 011/7509

RELAZIONE DI NOTIFICA

L'anno 2015
Io sottoscritto **Ufficiale Giudiziario della Corte D' Appello di Torino** ho provveduto, a
richiesta dell' avv. Preve Roberto del foro di Torino, a notificare il retroesteso atto di
citazione in rinnovazione alla **BANCA ISTITUTO UNICREDIT S.p.A.** con sede
legale in Roma via Alessandro Specchi n.16

AG

A MEZZO DEL SERVIZIO POSTALE
UFFICIO POSTE DI TORINO CMP NIZZA
AI SENSI DI LEGGE

18 DIC 2015

UFFICIALE GIUDIZIARIO
Corte d'Appello - Torino
ASSENZA LUCA

Informato ai sensi d
comma 3 del D.lgs. 1
della possibilità di ri
procedimento di medi
previsto e dei benefici
cui agli artt. 17 e
medesimo decreto,
rappresentarmi nel
giudizio in ogni suo gr
anche per quella esecut

L' AVV.
PREVE
ROBERTO

RELAZIONE DI NOTIFICA

L'anno 2015
Io sottoscritto **Ufficiale Giudiziario della Corte D' Appello di Torino** ho provveduto, a
richiesta dell' avv. Preve Roberto del foro di Torino, a notificare il retroesteso atto di
citazione in rinnovazione alla **BANCA ISTITUTO UNICREDIT S.p.A.** elettivamente
domiciliata presso lo studio dell' Avv. Luca Ludini sito in Roma via Alberico II n.33

AG

A MEZZO DEL SERVIZIO POSTALE
UFFICIO POSTE DI TORINO CMP NIZZA
AI SENSI DI LEGGE

18 DIC 2015

UFFICIALE GIUDIZIARIO
Corte d'Appello - Torino
ASSENZA LUCA

onferendo allo stesso
opia facoltà di le
mpresa quella di sub
nsigiere, conciliare, i
nme, rilasciare q
amare un terzo in
porre
onvenzionale e di tra
telefax gli atti di c
si della Legge n. 183/
ggendo domicilio pr
lio del medesimo in 1
G. Medici 5.
hario inoltre di pre
senso al trattamento
onali e sensibili
' art. 23 del D.l
'2003, consenso nec
espletamento dell' ir
accettare le tariffe i
ariffario forense.

10 li 16/12/

[Handwritten signature]
fentica

AVVISO DI RICEVIMENTO dell'atto giudiziario spedito con raccomandata n. (vedi retro) dall'ufficio postale di to
 il 18/12/15 diretto al Sig. Luca rappresentante bio tomaste di UNICREDIT spa via Alessandria Specchi n.16 00186 ROMA

NAUE

CONSEGNA DEL PLICO A DOMICILIO di aver ricevuto la raccomandata sopra indicata il <u>18/12/15</u> Destinatario persona fisica (anche se dichiarata fallita) _____ Destinatario persona giuridica (1) _____ Curatore fallimentare (2) _____ Domiciliatario (3) _____ Familiare convivente (4) _____ Addetto alla casa (5) _____ Servizio del destinatario addetto alla ricezione e alle notificazioni (6) _____ Addetto dello stabile in assenza del destinatario e delle persone abilitate (7) _____ Delegato dal direttore del (8) _____ Delegato dal comandante del (corpo e reparto) _____ Firma del destinatario o della persona abilitata _____ <input type="checkbox"/> impossibilitato a firmare il plico firmando il solo registro di consegna _____ Data e firma dell'addetto al recapito <u>18/12/15</u> <u>[firma]</u>	MANCATA CONSEGNA DEL PLICO A DOMICILIO PER RIFIUTO DEL DESTINATARIO <input type="checkbox"/> del plico <input type="checkbox"/> di firmare il registro di consegna (9) PER RIFIUTO DELLA PERSONA ABILITATA Sig. _____ in qualità di (10) _____ <input type="checkbox"/> del plico <input type="checkbox"/> di firmare il registro di consegna <input type="checkbox"/> affisso avviso porta ingresso dello stabile in indirizzo (11) <input type="checkbox"/> immesso avviso cassetta corrisp. dello stabile in indirizzo (11) PER TEMPORANEA ASSENZA DEL DESTINATARIO e mancanza <input type="checkbox"/> inidoneità <input type="checkbox"/> delle persone abilitate <input type="checkbox"/> affisso avviso porta ingresso dello stabile in indirizzo (11) <input type="checkbox"/> immesso avviso cassetta corrisp. dello stabile in indirizzo (11) <input type="checkbox"/> PER IRREPERIBILITÀ DEL DESTINATARIO PLICO DEPOSITATO PRESSO L'UFFICIO Spedita comunicazione di avvenuto deposito (13) con raccomandata n. _____ del _____ Sottoscrizione dell'addetto al recapito _____ data _____ firma _____	RITIRO IN UFFICIO DEL PLICO NON RECAPITATO data _____ _____ (firma del destinatario o di un suo delegato) _____ (controlfirma dell'impiegato postale) Bollo da apporre all'atto della consegna  (1) Qualità rivestita dal rappresentante legale. (8) Via, piazza, corso, n° (2) Di società per Azioni, in accomandita per Azioni a Responsabilità limitata. (9) Carcere, istituto, casa riposo, spa ecc. (3) Avvocato, procuratore legale, determinata persona, determinato ufficio. (10) Equivale al rifiuto del plico quindi non viene recapitato al primo tentativo. (4) Padre, moglie, nipote, ecc. (11) L'adempimento è prescritto soltanto nel caso di tentativo recapitato al primo indirizzo. (5) Domestico, collaboratore familiare, cameriere, cuoco, persona che conviva col destinatario "more uxorio" convivente addetto alla casa. (12) Ai sensi dell'art. 7, legge n. 890/82 e successive modifiche. (6) Segretario, dipendente ecc. (13) Ai sensi dell'art. 8, legge n. 890/82 e successive modifiche.
--	---	---

Studio Lega
Avv. Robert

Via G. Me
10143 TO
Tel. 011/7
Fax 011/7

formato ai sensi
 art. 3 del D.lgs.
 sulla possibilità di
 procedimento di
 avviso e dei benefici
 agli artt. 17
 del primo decreto,
 presentarmi nel
 ufficio in ogni suo
 tentativo per quella esecuzione
 AVV
 ROBERT

72416
 AVVISO DI RICEVIMENTO dell'atto giudiziario spedito con raccomandata n. (vedi retro) dall'ufficio postale di to
 il 18/12/15 diretto al Sig. Luca rappresentante della UNICREDIT spa via Alessandria Specchi n.16 00186 ROMA

CONSEGNA DEL PLICO A DOMICILIO di aver ricevuto la raccomandata sopra indicata il <u>4-01-16</u> Destinatario persona fisica (anche se dichiarata fallita) _____ Destinatario persona giuridica (1) _____ Curatore fallimentare (2) _____ Domiciliatario (3) _____ Familiare convivente (4) _____ Addetto alla casa (5) _____ Servizio del destinatario addetto alla ricezione e alle notificazioni (6) _____ Addetto dello stabile in assenza del destinatario e delle persone abilitate (7) <u>VIA Alessandria</u> Delegato dal direttore del (8) _____ Delegato dal comandante del (corpo e reparto) _____ Firma del destinatario o della persona abilitata _____ <input type="checkbox"/> impossibilitato a firmare il plico firmando il solo registro di consegna _____ Data e firma dell'addetto al recapito <u>72416</u> <u>01-16</u> <u>[firma]</u>	MANCATA CONSEGNA DEL PLICO A DOMICILIO PER RIFIUTO DEL DESTINATARIO <input type="checkbox"/> del plico <input type="checkbox"/> di firmare il registro di consegna (9) PER RIFIUTO DELLA PERSONA ABILITATA Sig. _____ in qualità di (10) _____ <input type="checkbox"/> del plico <input type="checkbox"/> di firmare il registro di consegna <input type="checkbox"/> affisso avviso porta ingresso dello stabile in indirizzo (11) <input type="checkbox"/> immesso avviso cassetta corrisp. dello stabile in indirizzo (11) PER TEMPORANEA ASSENZA DEL DESTINATARIO e mancanza <input type="checkbox"/> inidoneità <input type="checkbox"/> delle persone abilitate <input type="checkbox"/> affisso avviso porta ingresso dello stabile in indirizzo (11) <input type="checkbox"/> immesso avviso cassetta corrisp. dello stabile in indirizzo (11) <input type="checkbox"/> PER IRREPERIBILITÀ DEL DESTINATARIO PLICO DEPOSITATO PRESSO L'UFFICIO Spedita comunicazione di avvenuto deposito (13) con raccomandata n. _____ del _____ Sottoscrizione dell'addetto al recapito _____ data _____ firma _____	RITIRO IN UFFICIO DEL PLICO NON RECAPITATO data _____ _____ (firma del destinatario o di un suo delegato) _____ (controlfirma dell'impiegato postale) Bollo da apporre all'atto della consegna  (1) Qualità rivestita dal rappresentante legale. (7) Via, piazza, corso, n° (2) Di società per Azioni, in accomandita per Azioni a Responsabilità limitata. (8) Carcere, istituto, ospedale, casa riposo, stabilimento, spa ecc. (3) Avvocato, procuratore legale, determinata persona, determinato ufficio. (9) Equivale al rifiuto del plico che quindi non viene consegnato. (4) Padre, moglie, nipote, ecc. (10) L'adempimento è prescritto soltanto nel caso di tentativo recapitato al primo indirizzo. (5) Domestico, collaboratore familiare, cameriere, cuoco, persona che conviva col destinatario "more uxorio" convivente addetto alla casa. (11) Ai sensi dell'art. 7, legge n. 890/82 e successive modifiche. (6) Segretario, dipendente ecc. (12) Ai sensi dell'art. 8, legge n. 890/82 e successive modifiche.
--	---	---

rendo allo stesso
 facoltà di
 esa quella di sub
 ere, conciliare,
 , rilasciare
 re un terzo in
 e
 zionale e di tr
 fax gli atti di
 (la Legge n. 183
 do domicilio p
 el medesimo in
 fedici 5.
 inoltre di pr
 al trattamento
 e sensibili
 . 23 del D
 consenso ne
 amento dell' i
 tare le tariffe
 io forense.

16/12/15

[firma]

[firma]

Posteitaliane

servizio Notificazioni Atti Giudiziari/Amministrativi

Avviso di ricevimento

Atto spedito con raccomandata

N° 78062931267 9

(Vedi avvertenze per gli uffici)

Mod. 23L - P.R.T. 02/2013

di partenza



AVVERTENZE PER GLI UFFICI DI ACCETTAZIONE E DI DISTRIBUZIONE
L'Ufficio di accettazione deve apporre il numero della raccomandata del plico nello spazio in alto a sinistra.
L'ufficio di distribuzione o di destinazione deve restituire in raccomandazione il presente avviso.

Avviso di ricevimento da restituire a:

(Compilare in stampatello maiuscolo)

AG



78063031267 0

DCOTT0301

Bollo dell'Ufficio di distribuzione

STUDIO LEGALE ROBERTO PREVE
VIA GIACOMO MEDICI 5 - 10143 TORINO
TEL. 011/7509684-011/7712320-Fax 011/7404973
Per. IVA 03697350010



UFFICIALE GIUDIZIARIO
Corte d'Appello - Torino
ASSENZA LUCA

Legale R. Pr
Roberto Preve

G. Medici, 5
143 TORINO
l. 011/7509684
r. 011/7509684

ai sensi dell'
del D.lgs. n. 28
sibilità di ricorr
ento di mediazio
dei benefici fis
artt. 17 e 2
decreto, dele
armi nel pr
ogni suo grado
quella esecutiva

AVV.
PREVE
ROBERTO

RELAZIONE DI NOTIFICA

L'anno 2015

... Ufficiale Giudiziario della Corte D' Appello di Torino ho provveduto, a

Posteitaliane

servizio Notificazioni Atti Giudiziari/Amministrativi

Avviso di ricevimento

Atto spedito con raccomandata

78062950780 1

(Vedi avvertenze per gli uffici)

Mod. 23L - P.R.T. 02/2013

Bollo dell'Ufficio di partenza

CAN 995



AVVERTENZE PER GLI UFFICI DI ACCETTAZIONE E DI DISTRIBUZIONE
L'Ufficio di accettazione deve apporre il numero della raccomandata del plico nello spazio in alto a sinistra.
L'ufficio di distribuzione o di destinazione deve restituire in raccomandazione il presente avviso.

Avviso di ricevimento da restituire a:

(Compilare in stampatello maiuscolo)

DCOTT0301

Bollo dell'Ufficio di distribuzione



78063050780 2

STUDIO LEGALE ROBERTO PREVE
VIA GIACOMO MEDICI 5 - 10143 TORINO
TEL. 011/7509684-011/7712320-Fax 011/7404973
Per. IVA 03697350010

o allo stesso og
coltà di legg
quella di sub del
conciliare, inc
rilasciare quie
un terzo in giu
dor

onale e di trasn
c gli atti di car
Legge n. 183/19
domicilio pres
medesimo in To
dici 5.

inoltre di prest
al trattamento d
e sensibili pr
23 del D.lg
consenso nece
amento dell' inc
tare le tariffe in
io forense.

16/12/15

io Legale R. Prev
r. Roberto Preve

ia G. Medici, 5
0143 TORINO
el. 011/7509684
ax 011/7509684

o ai sensi dell' art
3 del D.lgs. n. 28/21
ssibilità di ricorrere
ento di mediazione
e dei benefici fiscali
i artt. 17 e 20
o decreto, delego
ntarmi nel prese
in ogni suo grado e f
r quella esecutiva

AVV.
REVE
ROBERTO

do allo stesso ogni
acoltà di legge
quella di sub deleg
; conciliare, incass
rilasciare quietar
un terzo in giudic
doma
zionale e di trasmett
ix gli atti di causa
a Legge n. 183/1993
o domicilio presso
l medesimo in Torin
edici 5.
inoltre di prestare
al trattamento dei
e sensibili prev
. 23 del D.lgs.
, consenso necess
tamento dell' incar
ttare le tariffe ind
rio forense.

16/12/15

[Handwritten signature]

ica
[Handwritten mark]

-1 *[Handwritten mark]*

U.N.E.P.
Corte d'Appello
TORINO
otifica Modello A-1 /15
N. Cron. **72416**
del 17-12-15
destinatari atto = 6
CITAZIONE

Notif. POSTALE
pecifica Atto (aqui. c.)
Diritti -€ 7,75
trasferte 2,18
° Totale 9,93
6 Parti 0,22
2° Totale 10,15
Sp.Post - 5 38,50
totale Atto -€ 48,65
pagam. modo virtuale
assa 10%. DM 9/3/57

Tariffa Pagata
Aut. n. DC/DC/7325/2002
valida dal 23/09/2002

Dem. Pro. p. p. p.
24 DIC 2005

SERVIZIO NOTIFICAZIONI ATTI GIUDIZIARI

N. 72476 del Cronologico

UFFICIO GIUDIZIARIO
Corte d'Appello Torino
AGENZIA LUCR

Racc. AG



78062931270 3



DCOTT0301

~~DELOCANTO SIMONA
VIA PALERMO 12
00186 ROMA~~

TR

Riscossi diritti di copia
di Euro 19,24
mediante apposizione di marche
in unico esemplare sull'originale.
Torino, il 7/7/06

COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE
PER USO [NOTIFICA] TRASCRIZIONE
Torino, il 7/7/06

Avvocato R. Preve
Roberto Preve

Via Medici, 5
3 TORINO
011/7509684
011/7509684

AVV. EVE BERTO

o allo stesso ogg
coltà di legge
quella di sub dele
conciliare, inca
rilasciare quiet
un terzo in giu
don
onale e di trasm
e gli atti di cau
Legge n. 183/199
domicilio pres
medesimo in Tor
dici 5.
inoltre di presta
al trattamento de
e sensibili pr
23 del D.lg
consenso nece
tamento dell' inc
itare le tariffe in
rio forense.

16/12/06

[Handwritten signature]
ica
[Handwritten mark]